

Comune di Riva Valdobbia (Vercelli)

DELIBERAZIONE C.C. N. 27 DEL 12.06.2018 "APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999"

IL SINDACO PROPONE

Omissis....

Vista l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

Vista la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo);

PROPONE

Di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;

Di dare atto che il Regolamento è composto da:

- Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
- Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia

Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.

Sulla proposta di cui sopra il Responsabile del Servizio sottoscritto ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/00 esprime parere sulla regolarità tecnica.

PARERE FAVOREVOLE
F.TO REGIS MILANO Dr. Michele

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la su estesa proposta di deliberazione e ritenutala meritevole di accoglimento;

Udito l'intervento del professionista P.I. Barbero Roberto, presente in aula, che relazionano dal punto di vista tecnico, su invito del Sindaco;

Rilevato che dalla discussione emerge la proposta di procedere, per le nuove costruzioni residenziali, alla realizzazione della copertura utilizzando solamente il tetto in beole;

Dato atto che il Segretario Comunale ha espresso parere tecnico favorevole;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di approvare la su estesa proposta di deliberazione, che qui si intende integralmente riportata, comprendente la modifica proposta per le coperture delle nuove costruzioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza;

Visto l'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Omissis ...

Il Responsabile del servizio
Regis Milano Dr. Michele